



Diário Oficial

Estado de São Paulo

Geraldo Alckmin - Governador

PODER
Executivo

SEÇÃO I

Palácio dos Bandeirantes Av. Morumbi 4.500 Morumbi São Paulo CEP 05650-000 Tel. 2193-8000

Volume 123 • Número 60 • São Paulo, terça-feira, 2 de abril de 2013

www.imprensaoficial.com.br

imprensaoficial

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Decretos

DECRETO Nº 59.020,
DE 1º DE ABRIL DE 2013

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação pelo Departamento de Estradas de Rodagem - DER, bens imóveis necessários às obras e serviços de melhoria na Rodovia Edgard Máximo Zambotto, SP-354, nos Municípios de Campo Limpo Paulista, Jarinu e Atibaia, no trecho que especifica e da providências correlatas

GERALDO ALCKMIN, Governador do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e nos termos dos artigos 2º e 6º, do Decreto-Lei federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pelas Leis federais nºs 2.786, de 21 de maio de 1956, 6.306, de 15 de dezembro de 1975 e 6.602, de 7 de dezembro de 1978, **Decreto:**

Artigo 1º - Ficam declaradas de utilidade pública, a fim de serem desapropriados pelo Departamento de Estradas de Rodagem - DER, por via amigável ou judicial, bens imóveis descritos e caracterizados nas plantas números DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D01/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D02/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D03/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D04/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D05/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D06/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D07/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D08/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D09/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D10/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D11/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D12/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D13/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D14/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D15/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D16/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D17/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D18/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D19/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D20/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D21/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D22/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D23/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D24/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D25/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D26/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D27/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D28/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D29/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D30/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D31/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D32/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D33/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D34/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D35/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D36/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D37/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D38/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D39/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D40/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D41/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D42/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D43/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D44/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D45/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D46/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D47/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D48/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D49/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D50/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D51/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D52/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D53/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D54/056, DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D55/056 e DE-SP0000354-49.8.79.6-010-D56/056, respectivos memoriais descritivos constantes do Processo DER-262.483/01/DER/2012-SLT, necessários às obras e serviços de recapeamento da pista e dos acostamentos, implantação de faixas adicionais e dispositivos em nível na Rodovia Edgard Máximo Zambotto, SP-354, entre os kms 49,8m e 79,6m, nos Municípios de Campo Limpo Paulista, Jarinu e Atibaia, com área total de 74.746,50m² (setenta e quatro mil, setecentos e quarenta e seis metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados), dentro dos perímetros a seguir descritos, imóveis estes que constam pertencer aos proprietários, a saber:

I - terreno que consta pertencer a Benedito Spinassi, com área de 1.006,92m² (um mil e seis metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados), situado no Sítio do Moinho, no Município e Distrito de Campo Limpo Paulista, da Comarca de Jundiá, que possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 01, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto (SP-354), Km 51+651,54m; segue em curva à esquerda percorrendo a distância de 109,59m com raio de 1.033,28m e ângulo central de 6°04'37" até o ponto 2, situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 51+763,48m, confrontando com a referida rodovia; deflete à esquerda e segue em reta percorrendo a distância de 37,96m com azimute 191°02'50" até o ponto 3; deflete à esquerda e segue em reta percorrendo a distância de 38,01m com azimute 184°10'34" até o ponto 4; deflete à esquerda e segue em reta percorrendo a distância de 4,85m com azimute 176°04'00" até o ponto 5; deflete à esquerda e segue em reta percorrendo a distância de 33,39m com azimute 151°35'57" até o ponto 1, início desta descrição, confrontando do ponto 2 ao ponto 1 com a área remanescente da Transcrição 92.486;

II - terreno que consta pertencer a Francisco Augusto Pinto Junior, com área de 4.134,44m² (quatro mil, cento e trinta e quatro metros quadrados e quarenta e quatro decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, o qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 1, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 54+143,72m; segue percorrendo a distância de 1,41m com azimute 299°22'10" até o ponto 2; deflete à direita e segue em reta percorrendo a distância de 40,34m, com azimute de 7°11'57" até encontrar o ponto 3; deflete à direita e segue

percorrendo a distância de 8,51m com azimute de 21°23'28", até o ponto 4; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 9,19m e azimute de 26°37'52", até o ponto 5; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 13,27m e azimute de 28°17'49", até o ponto 6; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 18,89m e azimute de 31°32'30", até o ponto 7; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 14,27m e azimute de 32°24'51", até o ponto 8; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 15,99m e azimute de 32°07'46", até o ponto 9; daí deflete à direita e segue percorrendo a distância de 29,63m e azimute de 29°32'49", até o ponto 12; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 20,37m e azimute de 33°57'35", até o ponto 13; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 56,41m e azimute de 36°49'43", até o ponto 14; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 2,44m e azimute de 113°36'41", até o ponto 15, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 54+450,11m, sendo que do ponto 1 ao ponto 15 confrontando sempre com a área remanescente da transcrição nº 29.676 e 29.677, daí deflete à direita e segue percorrendo a distância de 45,64m e azimute de 207°05'31", até o ponto 16; daí deflete à direita e segue percorrendo a distância de 47,97m e azimute de 210°26'53", até o ponto 17; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 133,78m e azimute de 210°26'20", até o ponto 18; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 76,73m e azimute de 210°39'47", até o ponto 1, ponto inicial desta descrição, sendo que do ponto 15 ao ponto 1 confronta com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto;

III - terreno que consta pertencer a Pedro Aronaldo Fontanetti com área de 1.017,92m² (um mil e dezessete metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, o qual possui as seguintes medidas e confrontações: tem início no ponto 01, localizado no alinhamento predial da Rua Cabo Frio; segue em reta por uma distância de 25,22m até o ponto 02; segue em curva à esquerda com desenvolvimento de 22,01m, com raio de 14,00m e ângulo central de 90°06' até o ponto 03, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 54+378,11m, confrontando do ponto 01 ao ponto 03 com a Rua Cabo Frio; deste ponto segue em reta por uma distância de 36,85m até ponto 04, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 54-341,25m, confrontando com a referida rodovia; deflete à esquerda e segue em reta por uma distância de 39,95m e azimute 70°21'23" até o ponto 05; deflete à esquerda e segue em reta por uma distância de 19,73m e azimute 62°04'39" até o ponto 01, ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto 04 ao ponto 01 com a área remanescente da matrícula nº 111.774 do 2º O.R.I. - Jundiá;

IV - terreno que consta pertencer a Helena Marques Pereira Pinto, Eidé Pereira Pinto Costa, Joseph Moutran, Roberto Moutran e Maria Aparecida Moutran, com área de 186,25m² (cento e oitenta e seis metros quadrados e vinte e cinco decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto M01A, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 59+809,65m, segue em reta percorrendo a distância de 18,14m com azimute de 212°01'36" até o ponto M01B, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 59+791,75m, daí deflete à direita e segue em reta na distância de 1,36m e azimute 307°02'22" até o ponto M01C; daí deflete à direita e segue em reta na distância de 14,94m e azimute 347°52'16" até o ponto M01D; daí deflete à esquerda e segue em reta na distância de 17,27m com azimute de 343°32'19" até o ponto M01E; daí deflete à direita e segue em reta na distância de 17,60m e azimute 141°31'14" até o ponto M01F; daí deflete à esquerda e segue em reta na distância de 4,02m e azimute 120°09'01" até o ponto M01G; daí deflete à esquerda e segue em reta na distância de 4,33m e azimute 100°16'35" até o ponto M01A, ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto M01B ao ponto M01A com a área remanescente da Matrícula 97.243;

V - terreno que consta pertencer a Alexis Krause e Krause Indústria Mecânica Comércio e Importação Ltda., com área de 2.997,16m² (dois mil, novecentos e noventa e sete metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 1A, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+647,03m; segue percorrendo a distância de 200,36m com rumo de 32°00'00"SE até o ponto 2; segue em reta percorrendo a distância de 20,00m com o rumo de 32°00'00"SE até o ponto 3; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 82,00m com rumo de 71°30'00"SE até o ponto 4; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 40,36m com rumo de 60°20'00"SE até o ponto 4A, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+304,32m confrontando do ponto 1A ao ponto 4A com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 20,00m com rumo de 08°20'49"NE até o ponto 4B; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 26,82m com rumo de 27°14'38"NE até o ponto 4C; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 200,80m com rumo de 31°43'12"NE até o ponto 4D; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 96,98m com rumo de 35°00'11"NE até o ponto 4E; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 4,36m com rumo de 57°48'44"SE até o ponto 1A, ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto 4A ao ponto 1A com a área remanescente da Matrícula 92.174;

VI - terreno que consta pertencer a Kei Krause Empreendimentos Imobiliários Ltda., San Can Empreendimentos Imobiliários e Comércio Ltda. e Terraca Empreendimentos Imobiliários e Comércio Ltda., com área de 1.679,50m² (um mil, seiscentos e setenta e nove metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 75, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+379,51m; segue percorrendo a distância de 19,195m com azimute de 93°32'14" até o ponto 74A, confrontando com a área "1A" Matrícula 112.077 do 2º O.R.I. de Jundiá; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 2,294m com azimute de 208°21'49" até o ponto 74B; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 10,651m com azimute de 183°08'28" até o ponto 74C; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 44,937m com azimute de 216°52'28" até o ponto 74D; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 29,491m com azimute de 225°04'40" até o ponto 74E; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 40,046m com azimute de 221°37'57" até o ponto 74F; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 14,930m com azimute de 228°39'33" até o ponto 74G, situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+249,74m, confrontando do ponto 74A ao ponto 74G com a Área Remanescente da Matrícula 124.981; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 39,360m com azimute de 31°41'45" até o ponto 72; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 10,314m com azimute de 39°41'17" até o ponto 72A; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 14,636m com azimute de 34°11'26" até o ponto 72B; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 21,633m com azimute de 31°27'48" até o ponto 73; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 18,150m com azimute de 30°03'40" até o ponto 74; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 25,828m com azimute de 28°26'34" até o ponto 75, ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto 74G ao ponto 75 com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto;

VII - com duas áreas, a saber:

a) área 1A1 - terreno que consta pertencer ao Espólio de Alexis Krause, com área de 3.709,18m² (três mil, setecentos e nove metros quadrados e dezoito decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 76, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+635,04m, segue percorrendo a distância de 50,86m com azimute de 50°52'06" até o ponto 76A confrontando com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 98,18m com azimute de 199°43'49" até o ponto 76B; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 11,07m com azimute de 169°58'41" até o ponto 76C; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 19,28m com azimute de 225°44'48" até o ponto 76D; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 24,23m e azimute de 270°27'04" até o ponto 76E; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 25,93m com azimute de 256°56'22" até o ponto 76F situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+532,18m, confrontando do ponto 76A ao ponto 76F com a área remanescente da Matrícula 112.077; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 102,86m com azimute de 31°41'45" até o ponto 76, ponto inicial desta descrição, confrontando com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto;

b) área 1A2 - terreno que consta pertencer ao Espólio de Alexis Krause, com área de 1.732,58m² (um mil, setecentos e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e oito decímetros quadrados), situado no Município de Campo Limpo Paulista, Comarca de Jundiá, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 76F, situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+532,18m, segue percorrendo a distância de 26,38m com azimute de 198°29'02" até o ponto 76G; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 19,94m com azimute de 196°06'56" até o ponto 76H; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 13,89m com azimute de 207°27'14" até o ponto 76I; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 84,97m com azimute de 208°37'41" até o ponto 76J, confrontando do ponto 76F ao ponto 76J com a área remanescente da Matrícula 112.077; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 19,24m e azimute de 273°32'14" até o ponto 75, situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 60+379,51, confrontando com a área 1B-3 da Matrícula 124.981; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 152,67m e azimute de 31°41'45" até o ponto 76F, ponto inicial desta descrição, confrontando com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto;

VIII - terreno que consta pertencer a Maduro Administradora de Imóveis S/C Ltda. com área de 705,50m² (setecentos e cinco metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados), situado no Município de Jarinu, Comarca de Atibaia, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no marco 24 situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 62+565,50m; segue em reta percorrendo a distância de 3,81m com rumo de 36°55'59"SE até o ponto 24B, confrontando com a Aercamp Ind. e Com. de Embalagens e Máquinas Ltda.; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 6,96m com rumo de 35°05'07"SW até o ponto 24C; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 62,62m com rumo de 51°32'36"SW até o ponto 24D; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 17,16m com rumo de 74°11'01"NW até o ponto 24E, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 62+488,08m, confrontando do ponto 24B ao ponto 24E com a área remanescente da Matrícula 93.746; deflete à direita

e segue em curva por uma distância de 79,57m até o ponto 24, ponto inicial desta descrição, confrontando com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto;

IX - terreno que consta pertencer a Husni Sadallah Atallah, Rose May Atallah Quartim Barbosa, Philippe Saadallah Atallah e Alberto Camel Nassif Anauate, com área de 32,23m² (trinta e dois metros quadrados e vinte e três decímetros quadrados), situado no Município de Jarinu, Comarca de Atibaia, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 24 situado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 62+565,50m; segue em reta percorrendo a distância de 13,24m com azimute de 53°52'43" até o ponto 25, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 62+578,24m, confrontando com a referida Rodovia; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 13,96m com azimute de 213°28'28" até o ponto 24B, confrontando com a área remanescente da Matrícula 34.657; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 4,87m com azimute de 322°04'04" até o ponto 24, ponto inicial desta descrição, confrontando com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto;

X - terreno que consta pertencer a Peter James Ross Brennan, com área de 1.076,35m² (um mil e setenta e seis metros quadrados e trinta e cinco decímetros quadrados), situado no Município de Jarinu, Comarca de Atibaia, a qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 16-E, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 63+216,30m; segue percorrendo a distância de 134,32m com rumo 69°40' até o ponto 16-A, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km63+82,00m, confrontando com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 25,07m com rumo de 15°15'58"NE até o ponto 16-B; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 47,87m com rumo de 62°40'50"NE até o ponto 16-C; deflete à esquerda e segue percorrendo a distância de 55,80m com rumo de 49°57'36"NE até o ponto 16-D; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 13,88m com rumo de 86°36'25"NE até o ponto 16-E, ponto inicial desta descrição, confrontando ponto 16-A ao ponto 16-E com a área remanescente da Matrícula 35.986;

XI - terreno que consta pertencer a Valter da Silva Loureiro, com área de 364,12m² (trezentos e sessenta e quatro metros quadrados e doze decímetros quadrados), situado no Município de Jarinu, Comarca de Atibaia, o qual possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 1, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 66+163,27m; desse ponto segue em reta percorrendo a distância de 50,94m e azimute 190°54'25" até o ponto 2, localizado a 25,00m perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto, Km 66+112,34m, confrontando com a referida rodovia; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 20,35m com azimute 332°08'02" até o ponto 3; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 23,70m com azimute 25°44'56" até o ponto 4; deflete à direita e segue percorrendo a distância de 13,88m e azimute 39°38'37" até o ponto 1, ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto 2 ao ponto 1 com a área remanescente da Matrícula 45.265;

XII - terreno que consta pertencer a Agropecuária Postojna Ltda., Erna Sukinin Apostólico, Luiz Apostólico Neto e Neusa Alice Apostólico Angelo Dias, com área de 641,55m² (seiscentos e quarenta e um metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados), situado no Município e Distrito de Jarinu, Comarca de Atibaia, que possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 1, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto (SP-354), Km 70+366,83m; deste deflete em curva à direita com ângulo central de 62°17'43", raio de 2,61m, percorrendo a distância de 2,84m até o ponto 2; deste deflete em curva à direita com ângulo central de 67°57'07", raio de 26,01m, percorrendo a distância de 30,85m até o ponto 3, confrontando com a Estrada Municipal JAR 020; deste segue com azimute de 215°24'23", percorrendo a distância de 2,92m até o ponto 4; deste deflete em curva à esquerda com ângulo central de 49°38'17", raio de 8,38m, percorrendo a distância de 7,26m até o ponto 5; deste deflete em curva à direita com ângulo central de 18°09'47", raio de 9,99m, percorrendo a distância de 3,17m até o ponto 6, confrontando do ponto 3 ao ponto 6 com o imóvel da Transcrição 11.273 do 1º ORI Atibaia; deste deflete em curva à esquerda com ângulo central de 111°20'59", raio de 18,48m, percorrendo a distância de 35,92m até o ponto 7; deste segue com azimute de 215°21'34", percorrendo a distância de 31,75m até o ponto 8, situado a 25,00m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto (SP-354), Km 70+308,78m, confrontando do ponto 6 ao ponto 8 com a área remanescente da Matrícula 76.077 do 1º ORI Atibaia; deste deflete à direita e segue com azimute de 30°30'17", percorrendo a distância de 15,07m até o ponto 9; deste deflete à esquerda e segue com azimute de 28°15'03", percorrendo a distância de 23,47m até o ponto 10; deste deflete à esquerda e segue com azimute de 26°28'13", percorrendo a distância de 18,13m até o ponto 11; deste deflete à esquerda e segue com azimute de 24°11'58", percorrendo a distância de 4,22m até o ponto 1, ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto 8 ao ponto 1 com a Rodovia Edgard Máximo Zambotto (SP-354);

XIII - terreno que consta pertencer a Cipriano Perobelli, com área de 44,84m² (quarenta e quatro metros quadrados e oitenta e quatro decímetros quadrados), situado no Município de Jarinu, Comarca de Atibaia, que possui as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 3, situado na Estrada Municipal JAR 020, a 54,09m, perpendicular ao eixo do traçado atual da Rodovia Edgard Máximo Zambotto (SP-354), Km 70+360,03m; deste segue com azimute de 215°24'23", percorrendo a distância de 2,92m até o ponto 4; deste deflete