



Diário Oficial

Cidade de São Paulo

João Doria - Prefeito

Ano 62

São Paulo, sábado, 4 de março de 2017

Número 43

GABINETE DO PREFEITO

JOÃO DORIA

DECRETOS

DECRETO Nº 57.613, DE 3 DE MARÇO DE 2017

Desafeta área pública municipal, da classe dos bens de uso comum do povo, situada na Zona Especial de Interesse Social – ZEIS 1 – S059, demarcada no Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo, com a finalidade de promover Regularização Fundiária de Interesse Social.

JOÃO DORIA, Prefeito do Município de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

CONSIDERANDO o disposto no artigo 5º da Lei nº 14.665, de 8 de janeiro de 2008, e no artigo 8º do Decreto nº 49.498, de 16 de maio de 2008,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam desincorporadas da classe dos bens de uso comum do povo e transferidas para a classe dos bens dominiais:

1 - área pública municipal localizada entre a Rua Constelação do Escudo, Rua Constelação de Pégaso e Rua Constelação da Virgem, identificadas como Espaço Livre 1M no croqui patrimonial nº 101575 do arquivo do Departamento de Gestão do Patrimônio Imobiliário, pertencendo à ZEIS 1 – S059 definida no mapa 4 do Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo - Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014, caracterizada no perímetro definido na planta PAP 18.0053.14 do arquivo Coordenadoria de Regularização Fundiária, juntada à fl. 74 do processo administrativo 2015-0.114.298-0, assim descrita: partindo-se do ponto 1, alinhado com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370301.08266405 E = 325875.803667896; daí deflete com azimute de 148 graus, 38 minutos e 41 segundos, na extensão de 4,90m (quatro metros e noventa centímetros) até o ponto 2 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370296.899877 E = 325878.352365; deflete com azimute de 207 graus, 41 minutos e 7 segundos, na extensão de 7,05m (sete metros e cinco centímetros) até o ponto 3 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370290.660394 E = 325875.078607; deflete com azimute de 117 graus, 56 minutos e 50 segundos, na extensão de 10,60m (dez metros e sessenta centímetros) até o ponto 4 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370285.694723 E = 325884.438438; deflete com azimute de 122 graus, 45 minutos e 27 segundos, na extensão de 8,13m (oito metros e treze centímetros) até o ponto 5 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370281.298237 E = 325891.271514; deflete com azimute de 107 graus, 20 minutos e 25 segundos, na extensão de 6,39m (seis metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 6 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370279.392697 E = 325897.374296; deflete com azimute de 95 graus, 44 minutos e 29 segundos, na extensão de 7,67m (sete metros e sessenta e sete centímetros) até o ponto 7 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370279.392697 E = 325897.374296; deflete com azimute de 95 graus, 44 minutos e 29 segundos, na extensão de 3,05m (três metros e cinco centímetros) até o ponto 9 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370282.21803 E = 325930.184414; deflete com azimute de 68 graus, 14 minutos e 33 segundos, na extensão de 11,32m (onze metros e trinta e dois centímetros) até o ponto 11 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370292.419658 E = 325940.702529; deflete com azimute de 63 graus, 23 minutos e 5 segundos, na extensão de 15,42m (quinze metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 12 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370311.735048 E = 325983.114214; deflete com azimute de 64 graus, 52 minutos e 5 segundos, na extensão de 28,14m (vinte e oito metros e catorze centímetros) até o ponto 15 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370323.684566 E = 326008.586831; deflete com azimute de 68 graus, 19 minutos e 50 segundos, na extensão de 16,79m (dezesseis metros e setenta e nove centímetros) até o ponto 16 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370329.884234 E = 326024.190195; deflete com azimute de 56 graus, 20 minutos e 21 segundos, na extensão de 4,39m (quatro metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 17 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com co-

ordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370332.31606076 E = 326027.841976182; deflete com azimute de 65 graus, 29 minutos e 55 segundos, na extensão de 5,88m (cinco metros e oitenta e oito centímetros) até o ponto 18 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370334.753551 E = 326033.190235; deflete com azimute de 68 graus, 16 minutos e 55 segundos, na extensão de 9,39m (nove metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 19 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370338.229631 E = 326041.917267; deflete com azimute de 59 graus, 17 minutos e 39 segundos, na extensão de 5,14m (cinco metros e catorze centímetros) até o ponto 20 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370340.853275 E = 326046.33499; deflete com azimute de 65 graus, 55 minutos e 50 segundos, na extensão de 12,20m (doze metros e vinte centímetros) até o ponto 21 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370345.545954 E = 326057.473585; deflete com azimute de 67 graus, 2 minutos e 39 segundos, na extensão de 11,19m (onze metros e dezoito centímetros) até o ponto 22 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370350.19389 E = 326067.779672; deflete com azimute de 65 graus, 18 minutos e 4 segundos, na extensão de 6,10m (seis metros e dez centímetros) até o ponto 23 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370357.048933 E = 326081.365193; deflete com azimute de 71 graus, 50 minutos e 39 segundos, na extensão de 5,93m (cinco metros e noventa e três centímetros) até o ponto 26 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370358.897478 E = 326087.002271; deflete com azimute de 129 graus, 58 minutos e 20 segundos, na extensão de 8,15m (oito metros e quinze centímetros) até o ponto 27 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370353.663863 E = 326093.245579; deflete com azimute de 132 graus, 32 minutos e 45 segundos, na extensão de 9,46m (nove metros e quarenta e cinco centímetros) até o ponto 28 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370347.269144 E = 326100.21298; deflete com azimute de 141 graus, 29 minutos e 44 segundos, na extensão de 2,20m (dois metros e vinte centímetros) até o ponto 29 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370312.13574905 E = 326130.958325538; deflete com azimute de 187 graus, 38 minutos e 9 segundos, na extensão de 1,34m (um metro e trinta e quatro centímetros) até o ponto 33 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370326.70768 E = 326123.79177; deflete com azimute de 135 graus, 23 minutos e 45 segundos, na extensão de 13,60m (treze metros e sessenta centímetros) até o ponto 31 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370317.02792804 E = 326133.338666298; deflete com azimute de 161 graus, 19 minutos e 39 segundos, na extensão de 1,30m (um metro e trinta centímetros) até o ponto 32 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370315.79361724 E = 326133.755790789; deflete com azimute de 187 graus, 38 minutos e 9 segundos, na extensão de 1,34m (um metro e trinta e quatro centímetros) até o ponto 33 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370314.46832904 E = 326133.57811165; deflete com azimute de 211 graus, 23 minutos e 30 segundos, na extensão de 1,30m (um metro e trinta centímetros) até o ponto 34 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370312.13574905 E = 326130.958325538; deflete com azimute de 248 graus, 50 minutos e 59 segundos, na extensão de 7,10m (sete metros e dez centímetros) até o ponto 36 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370309.575468 E = 326124.340437; deflete com azimute de 232 graus, 48 minutos e 11 segundos, na extensão de 3,40m (três metros e quarenta centímetros) até o ponto 37 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370307.522653 E = 326121.635638; deflete com azimute de 245 graus, 12 minutos e 22 segundos, na extensão de 12,66m (doze metros e sessenta e seis centímetros) até o ponto 38 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370302.21298 E = 326110.141146; deflete com azimute de 249 graus, 0 minutos e 50 segundos, na extensão de 17,50m (dezesseis metros e cinquenta centímetros) até o ponto 39 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370295.944315 E = 326093.798682; deflete com azimute de 250 graus, 41 minutos e 18 segundos, na extensão de 11,39m (onze metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 40 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370292.17658636 E = 326083.046652443; deflete com azimute de 255 graus, 13 minutos e 51 segundos, na extensão de 8,28m (oito metros e vinte e oito centímetros) até o ponto 41 e segue confrontando com a Rua Constelação da

Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370290.066211 E = 326075.041632; deflete com azimute de 250 graus, 30 minutos e 1 segundo, na extensão de 21,25m (vinte e um metros e vinte e cinco centímetros) até o ponto 42 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370282.972652 E = 326055.009479; deflete com azimute de 249 graus, 12 minutos e 4 segundos, na extensão de 19,14m (dezoito metros e catorze centímetros) até o ponto 43 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370276.175095 E = 326037.113566; deflete com azimute de 226 graus, 50 minutos e 37 segundos, na extensão de 3,05m (três metros e cinco centímetros) até o ponto 44 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370274.08906403 E = 326034.888764111; deflete com azimute de 248 graus, 35 minutos e 10 segundos, na extensão de 17,98m (dezessete metros e noventa e oito centímetros) até o ponto 45 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370267.524653 E = 326018.1503; deflete com azimute de 247 graus, 58 minutos e 23 segundos, na extensão de 8,33m (oito metros e trinta e três centímetros) até o ponto 46 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370264.400797 E = 326010.428906; deflete com azimute de 247 graus, 17 minutos e 36 segundos, na extensão de 12,83m (doze metros e oitenta e três centímetros) até o ponto 47 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370259.446902 E = 325998.590099; deflete com azimute de 255 graus, 39 minutos e 43 segundos, na extensão de 5,26m (cinco metros e vinte e seis centímetros) até o ponto 48 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370258.144937 E = 325993.496322; deflete com azimute de 246 graus, 16 minutos e 2 segundos, na extensão de 23,3 m (vinte e três metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 49 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370248.734811 E = 325972.092482; deflete com azimute de 247 graus, 35 minutos e 54 segundos, na extensão de 13,03m (treze metros e três centímetros) até o ponto 50 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370243.768359 E = 325960.043841; deflete com azimute de 247 graus, 3 minutos e 10 segundos, na extensão de 6,2m (seis metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 51 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370241.266537 E = 325954.134738; deflete com azimute de 211 graus, 25 minutos e 0 segundo, na extensão de 2,22m (dois metros e vinte e dois centímetros) até o ponto 52 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370235.01389288 E = 325942.469005994; deflete com azimute de 250 graus, 22 minutos e 38 segundos, na extensão de 5,18m (cinco metros e dezoito centímetros) até o ponto 55 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370233.275548 E = 325937.593262; deflete com azimute de 257 graus, 46 minutos e 56 segundos, na extensão de 5,36m (cinco metros e trinta e seis centímetros) até o ponto 56 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370232.302782 E = 325912.68652; deflete com azimute de 257 graus, 6 minutos e 5 segundos, na extensão de 3,40m (três metros e quarenta centímetros) até o ponto 59 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370222.542381 E = 325909.366018; deflete com azimute de 249 graus, 12 minutos e 8 segundos, na extensão de 11,75m (onze metros e setenta e cinco centímetros) até o ponto 60 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370218.368791 E = 325898.377641; deflete com azimute de 246 graus, 10 minutos e 38 segundos, na extensão de 8,12m (oito metros e oito centímetros) até o ponto 61 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.088497 E = 325890.948128; deflete com azimute de 263 graus, 23 minutos e 28 segundos, na extensão de 4,27m (quatro metros e vinte e sete centímetros) até o ponto 62 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370214.596833 E = 325886.704418; deflete com azimute de 275 graus, 18 minutos e 40 segundos, na extensão de 4,39m (quatro metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 63 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.003518 E = 325882.329773; deflete com azimute de 271 graus, 10 minutos e 2 segundos, na extensão de 5,22m (cinco metros e vinte e dois centímetros) até o ponto 64 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.109912 E = 325877.108846; deflete com azimute de 297 graus, 58 minutos e 31 segundos, na extensão de 8,75m

(oito metros e setenta e cinco centímetros) até o ponto 65 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370219.215496 E = 325869.379376; deflete com azimute de 297 graus, 2 minutos e 27 segundos, na extensão de 10,70m (dez metros e setenta centímetros) até o ponto 66 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370224.079116 E = 325859.850797; deflete com azimute de 295 graus, 41 minutos e 16 segundos, na extensão de 5,71m (cinco metros e setenta e um centímetros) até o ponto 67 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370226.556227 E = 325854.700983; deflete com azimute de 294 graus, 2 minutos e 18 segundos, na extensão de 14,43m (catorze metros e quarenta e três centímetros) até o ponto 68 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370232.435295 E = 325841.520292; deflete com azimute de 300 graus, 17 minutos e 33 segundos, na extensão de 7,42m (sete metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 69 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370236.177035 E = 325835.11516; deflete com azimute de 294 graus, 6 minutos e 28 segundos, na extensão de 7,86m (sete metros e oitenta e seis centímetros) até o ponto 70 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370239.389386 E = 325827.936531; deflete com azimute de 293 graus, 36 minutos e 55 segundos, na extensão de 11,95m (onze metros e noventa e cinco centímetros) até o ponto 71 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370244.175727 E = 325816.988993; deflete com azimute de 290 graus, 4 minutos e 34 segundos, na extensão de 11,39m (onze metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 72 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370248.085178 E = 325806.29212; deflete com azimute de 284 graus, 31 minutos e 27 segundos, na extensão de 6,09m (seis metros e nove centímetros) até o ponto 73 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370249.613233 E = 325800.39392; deflete com azimute de 4 graus, 14 minutos e 28 segundos, na extensão de 11,38m (onze metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 74 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370266.99654381 E = 325802.85820983; deflete com azimute de 64 graus, 57 minutos e 14 segundos, na extensão de 80,52m (oitenta metros e cinquenta e dois centímetros) até o ponto 1, ponto inicial da descrição deste lote onde fecha a poligonal com área total de 18.178,82m² (dezoito mil cento e setenta e oito metros e oitenta e dois decímetros quadrados) e perímetro de 772,19m (setecentos e setenta e dois metros e dezoito centímetros).

II - área pública municipal localizada na confluência da Rua Arnaldo Estrella com a Rua Constelação da Virgem, identificadas como Espaço Livre 2M no croqui patrimonial nº 101575 do arquivo do Departamento de Gestão do Patrimônio Imobiliário, pertencendo a ZEIS 1 – S059 caracterizada no perímetro definido na planta PAP 18.0053.14 do arquivo Coordenadoria de Regularização Fundiária, juntada à fl. 75 do processo administrativo 2015-0.114.298-0, assim descrita: partindo-se do ponto 1, alinhado com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369877.266787 E = 326077.020666; deflete com azimute de 248 graus, 59 minutos e 0 segundo, na extensão de 4,23m (quatro metros e vinte e três centímetros) até o ponto 2 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369875.748747 E = 326073.069444; deflete com azimute de 290 graus, 2 minutos e 3 segundos, na extensão de 3,77m (três metros e setenta e sete centímetros) até o ponto 3 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369877.04079703 E = 326069.526189517; deflete com azimute de 315 graus, 32 minutos e 48 segundos, na extensão de 3,66m (três metros e sessenta e seis centímetros) até o ponto 4 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369920.319693 E = 326041.36866; deflete com azimute de 324 graus, 24 minutos e 50 segundos, na extensão de 22,15m (vinte e dois metros e quinze centímetros) até o ponto 8 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369938.331526 E = 326028.480127; deflete com azimute de 325 graus, 47 minutos e 49 segundos, na extensão de 40,41m (quarenta metros e quarenta e um centímetros) até o ponto 9 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369971.752661 E = 326005.764554; deflete